

ДОГОВОР № 03/23

Выполнение работ по установке ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14

г. Петрозаводск

«07» февраля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Спорт М» (сокращенное наименование ООО «Спорт М»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Самуйловой Виктории Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Администрация Деревянского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Деревянского сельского поселения Пудиной Марины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор в соответствии с п. __, ч. 1, ст. 93 ФЗ РФ № 44-ФЗ от 05.04.2013 года о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 1.1. Предметом Договора является выполнение работ (далее также «работы») по установке ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14
- 1.2. Подрядчик по поручению Заказчика обязуется выполнить собственными и, по своему усмотрению, - привлеченными силами работы по установке ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14.
- 1.3. Набор работ, подлежащих выполнению, и иные требования и условия работ определяются техническим заданием (Приложение № 1) и локальной сметой № 1 «Установка ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14» (Приложение № 2), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора
- 1.4. Срок выполнения работ: Подрядчик обязуется выполнить все работы в срок до 30.06.2023 г.
- 1.5. Подрядчик имеет право закончить работы раньше, а Заказчик – принять выполненные работы частично или в полном объеме.
- 1.6. Сроки выполнения работ могут быть увеличены на количество дней, в которых имели место быть следующие погодные условия: температура воздуха днем ниже чем 0 градусов Цельсия, наличие осадков (проливной дождь, снег, град) и другие неблагоприятные погодные факторы
- 1.7. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с требованиями нормативных документов, предъявляемыми к выполнению данного вида работ в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе актов об охране окружающей среды и безопасности проведения работ. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством.
- 1.8. Подрядчик вправе привлекать к исполнению Договора соисполнителей (субподрядчиков). Соисполнители (субподрядчики) должны соответствовать обязательным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, на которые они будут привлечены. При этом ответственность за результаты работ, выполненных соисполнителями (субподрядчиками) несет Подрядчик.
- 1.9. Место выполнения работ (далее также «объект»): Республика Карелия, Прионежский район, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14.
- 1.10. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
- 1.11. Заказчик обязуется передать площадку для производства работ Подрядчику и создать все необходимые условия для выполнения работ, указать места для складирования материалов.
- 1.12. На территории площадки не должны проходить линии электропередач, теплотрассы и др. коммуникации. На глубине основания площадки не должно быть старых

фундаментов, крупных камней, кирпичей и т.д., что препятствует бетонированию оборудования. За несоблюдение данных условий всю ответственность несет Заказчик.

1.13 Заказчик обязуется обеспечить беспрепятственный доступ на объект персоналу Подрядчика и Специализированной технике (камазы, экскаватор, экскаватор-погрузчик) В случае отсутствия подъездных путей на Объект, устройство подъездных дорог оплачивается Заказчиком дополнительно.

1.14. Заказчик обязуется принять законченные работы с участием Подрядчика и оплатить в порядке, предусмотренном условиями Договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет **474 011,86 руб. (четыреста семьдесят четыре тысячи одиннадцать рублей 86 копеек)**, НДС не облагается, включает все расходы, связанные с выполнением работ в полном объеме в соответствии с требованиями Договора, в том числе: стоимость работ; стоимость оборудования, конструкций, изделий и материалов, необходимых для выполнения всего объема работ по Договору; лимитированные затраты; затраты на использование электроэнергии, необходимой для выполнения работ; затраты на пребывание персонала Подрядчика на территории объекта выполнения работ, стоимость оформления всех сопутствующих сделке документов; транспортные расходы; прочие затраты Подрядчика, расходы по доставке сотрудников Подрядчика на место выполнения работ; в том числе, командировочные расходы, транспортные расходы и другие; расходы на страхование, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством РФ и/или условиями исполнения Договора. Цена Договора фиксирована (является твердой) на весь срок исполнения условий Договора, изменению и пересмотру не подлежит.

2.2. Источник финансирования: за счет средств бюджета РК, местного бюджета, выделяемых в рамках программы "Формирование комфортной городской среды".

2.3 Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные и принятые работы в полном объеме на основании подписанных обеими Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ (форма КС-3), безналичным путем не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня подписания и представления указанных документов.

3. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Подрядчик согласовывает с Заказчиком дату и время сдачи выполненных работ в письменной или устной форме

3.2 Контроль качества и приемка работ осуществляется с подписанием КС-2 и КС-3 по окончании работ

3.3. Для приемки работ Заказчик назначает своего представителя или создает Комиссию по приемке результатов и извещает Подрядчика о готовности осуществить приемку результата совместно с Подрядчиком, общий срок приемки работ не может превышать 3 (три) рабочих дней со дня согласования даты сдачи выполненных работ

3.4. В случае обнаружения несоответствия результатов работ условиям Договора, обнаружения недостатков работ, сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня дефектов, перечня необходимых работ для их устранения и сроков их исправления. При этом Подрядчик обязан устранить недостатки в разумные сроки, установленные Заказчиком, без дополнительной оплаты в пределах стоимости, определенной Договором.

3.5. После проведения сдачи-приемки Подрядчик представляет Заказчику акты сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2, КС-3) и соответствующую исполнительную документацию (сертификаты и паспорта на оборудование, другие документы в соответствии с действующим Законодательством).

3.6. Заказчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения актов сдачи-приемки выполненных работ обязан подписать их и вернуть второй экземпляр Подрядчику,

либо направить мотивированный отказ с изложением претензий о проведении необходимых работ для устранения выявленных недостатков.

4. ГАРАНТИИ

4.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями Договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами Российской Федерации и требованиями Договора;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

4.2. Срок гарантии качества работ устанавливается 36 месяцев с даты подписания сторонами акта о приемке всех выполненных работ. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ его субподрядчиками.

4.3. Гарантия не распространяется на естественный износ покрытия оборудования. Гарантия не распространяется на продукцию, поврежденную в результате действия 3-х лиц (вандализм) или в результате самостоятельного ремонта Заказчиком.

4.4. Гарантия не распространяется в случае, если Покупатель нарушает условия эксплуатации оборудования, в том числе не проводит регулярный визуальный осмотр оборудования, не ведет записи о таком осмотре, не производит своевременное техническое обслуживание. Мероприятия по регулярному обслуживанию оборудования указаны в паспортах завода-производителя.

4.5. Подрядчик не несет ответственности за скрытые дефекты основания, возникшие в результате естественного движения грунта под основанием, повлекшего разрушение основания.

4.6. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, возникшие по вине Подрядчика, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. В этом случае устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за его счет. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом с участием Подрядчика.

4.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт для их подтверждения. Это не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд Республики Карелия по данному вопросу. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ФОРС-МАЖОР

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пенья устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате

неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных подрядчиком

5.4. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Уплата пени (штрафа) не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

5.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает иное лицо.

5.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

5.8. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.9. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую сторону в течение 2 дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

5.10. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. В случае возникновения между сторонами разногласий в связи с исполнением, изменением или прекращением Договора, стороны предпримут все меры для разрешения разногласий путем переговоров.

6.2. Если стороны не пришли к согласию в процессе переговоров, спор подлежит рассмотрению и разрешению в Арбитражном суде Республики Карелия в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.3. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены сторонами в течение 10 дней с момента получения претензии.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Договор действует до 31.12.2023 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения принятых на себя обязательств по Договору.

7.3. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон или в соответствии с решением суда по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. В случае расторжения Договора по соглашению сторон порядок и условия расторжения определяются сторонами путем составления соглашения в письменном виде и его подписания обеими сторонами.

7.5. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренными действующим законодательством.

7.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством в следующих случаях: отступление Подрядчика в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Заказчик имеет право, в одностороннем порядке за свой счёт провести независимую экспертизу работ на соответствие требованиям Договора. Анализ работ производится экспертами, которые соответствуют требованиям законодательства РФ к таким лицам

8.2. Стороны договорились, что допускается обмен документами, в том числе претензиями, счет-фактурами, счетами на оплату и др. при помощи факса, электронной почты с последующим направлением данных документов по почте.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

9.1. Сторона, изменившая юридический адрес и (или) реквизиты обязана поставить в известность другую сторону.

9.2. Изменение юридического адреса и (или) реквизитов оформляется в виде дополнительного соглашения к Договору.

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Спорт М» (сокращенное наименование ООО
«Спорт М»)
ИНН 1001324539 КПП 100101001
Адрес (юридический и почтовый):
185000, Карелия Респ, Петрозаводск г, ул.
Герцена, д.15 - 16.
Телефон: 8 (960) 2151717.
E-mail: svmstark@mail.ru
Расч. счет № 40702810725000001986
КАРЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8628 ПАО
СБЕРБАНК Г. ПЕТРОЗАВОДСК
Кор.счет № 30101810600000000673
БИК 048602673

Генеральный директор


МП

В.М. Самуйлова



Заказчик:

Администрация Деревянского
сельского поселения
ИНН 1020011468
КПП 102001001
ОГРН 1051002319356
ОКПО 04295920
ОКТМО 86636420
Юридический и фактический адрес: 185525
Республика Карелия, Прионежский район,
п. Деревянка ул. Мира д.7-53
Тел.: (8-8142)53-61-95; 53-65-61.
Эл. почта: derevjanka2010@yandex.ru
Получатель: Администрация
Деревянского сельского поселения
(Администрация Деревянского сельского
поселения л/с 03063003950)
ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА
КАРЕЛИЯ БАНКА РОССИИ//УФК по
Республике Карелия г. Петрозаводск
БИК 018602104
Кор/счет 40102810945370000073
р/сч 03231643866364200600

Глава Деревянского сельского поселения


М.П.

/ М.А. Пудина



Техническое задание

Выполнение работ по установке ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14

Заказчик: Администрация Деревянковского сельского поселения

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Спорт М» (сокращенное наименование ООО «Спорт М»).

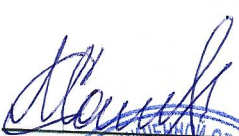



Задача: Выполнение работ (далее также «работы») по установке ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14, для нужд Заказчика согласно договору (далее также «договор»), настоящему Техническому заданию, в том числе согласно набору работ по локальной смете № 1, прилагаемой к настоящему Техническому заданию и являющейся его неотъемлемой частью.

Место выполнения работ (далее также «объект»): »): Республика Карелия, Прионежский район, п. Деревянка, ул. Новинка, д.14

Срок выполнения работ: работы должны быть выполнены в срок до 30.06.2023 года
Работы необходимо выполнить согласно набору работ, указанному в локальной смете (Таблица 1).

Таблица 1. Набор работ, подлежащих выполнению

№ п/п	№ локальной сметы	Наименование сметы	Примечание по объемам выполнения работ
1.	ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1	Установка ограждения - территория парка отдыха, п. Деревянка, ул. Новинка, д. 14	полностью

От Подрядчика: Генеральный директор  М.П.  В.М. Самуйлова	От Заказчика: Глава Деревянковского сельского поселения  М.П.  / М.А. Пудина
---	---

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

(наименование стройки)

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

Установка ограждения - территория парка отдыха, п.Деревянка, ул. Новинка, д. 14

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость 474,012 тыс. руб.

Средства на оплату труда 32,862 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 83 чел. час.

Смета составлена в ценах 4 кв. 2022 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-06-01-080-10	Приготовление тяжелого бетона на щебне класса В 15 ОЗП=2796,85*36,63 МЗ=32298,24*13,44 ЭМ=2771,3*19,14 Козп=36,63 Кэм=19,14 Кэлм=36,63 Кмат=13,44 (ПКС Индексы 4 кв.2022 (1 зона), п.4599) НР=73% (НР = 3997 руб.) СП=34% (СП = 1862 руб.) Объем: 0,7 * 0,35 * 0,35 * 52 * 1,02	0,0455	589579,65	53042,68	26826	4661	2413	301,71	13,73
			100м3 бетона	102448,62	17885,7			814		
2	ТЕР-09-08-001-01	Установка столбов ограждения с погружением в бетонное основание ОЗП=361,03*36,63 МЗ=277,26*14,47 ЭМ=3517,24*12,25 Козп=36,63 Кэм=12,25 Кэлм=36,63 Кмат=14,47 (ПКС Индексы 4 кв.2022 (1 зона), п.5947) НР=94% (НР = 12245 руб.) СП=62% (СП = 8077 руб.)	0,52	60322,73	43086,19	31368	6877	22405	35,64	18,53
			100столбов	13224,53	11827,09			6150		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР-09-08-002-06	Устройство заграждений из готовых металлических решетчатых панелей высотой более 2 м ОЗП=77,9*36,63 ЭМ=39,06*22,17 Козп=36,63 Кэм=22,17 Кэлм=36,63 Кмат=0 (ПКС Индексы 4 кв.2022 (1 зона), п.5958) НР=94% (НР = 13370 руб.) СП=62% (СП = 8818 руб.)	4,4 10панелей	3719,44 2853,48	865,96 378,75	16366	12556	3810 1667	7,69	33,84
4	ТЕР-09-08-002-07	Устройство калиток из готовых металлических решетчатых панелей ОЗП=33,53*36,63 ЭМ=19,64*21,85 Козп=36,63 Кэм=21,85 Кэлм=36,63 Кмат=0 (ПКС Индексы 4 кв.2022 (1 зона), п.5959) НР=94% (НР = 129 руб.) СП=62% (СП = 85 руб.)	0,1 10калиток	1657,33 1228,2	429,13 141,39	166	123	43 14	3,31	0,33
5	Прайс-лист	Ограждение 2D, 107,7 п.м., пруток 5 и 6 мм. Высота 2030 мм, столбы 60*60 мм, порошковая окраска. В составе 1 калитка ЦЕНА=335617,24/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (-НДС) Клз=1,02 (ЗСР 2%)	1 КОМПЛЕКТ	285274,65		285275				
Итого по смете:						360001	24217	28671		66,43
								8645		

Основная зарплата		24217
Эксплуатация машин		28671
в т.ч. зарплата машинистов		8645
ЭМ без ЗПМ		20026
Эксплуатация машин с к-том, учитывающим отсутствие НДС	1,2	24031
Материальные затраты		307113
Материальные затраты с к-том, учитывающим отсутствие НДС	1,2	368536
Накладные расходы от ФОТ	1	29741
Сметная прибыль от ФОТ	1	18841,86
Итого по смете по УСН в текущих ценах		474011,86

Составил:

Савицкая В.М.

Проверил:

